



## ЗАПОВЕД

№687, гр. Кубрат, 24.09.2021 г.

На основание чл. 44, ал. 1, т. 1 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 65, ал. 1 от Закона за общинската собственост, с чл. 67 от Закона за собствеността и във връзка със събран доказателствен материал

### ИЗЕМВАМ:

от **М.С.Х.** с постоянен адрес – с. Беловец, ул....., ПИ №Х, от кв.65 по ПУП на с. Беловец одобрен със Заповед №286 / 1981 г., поради изтекла погасителна давност

### Мотиви:

Налице е Договор за признато право на строеж от 17.07.1990 г. между Общински народен съвет – Кубрат и А.С.А. (идентично с лицето М.С.Х.). На 24.09.2021 г. е извършена проверка на имота. Установена е липса на жилищна сграда, за което е съставен протокол.

Същото се е погасило в полза на собственика на земята по давност, на основание чл.67 от Закона за собствеността.

Правната разпоредба на чл. 65, ал. 1 от Закона за общинската собственост предвижда следните предпоставки за изземване на имот общинска собственост:

1. Имотът да е общинска собственост – за същият има АЧОС №7414 / 26.10.2001г.
2. Да се владее или държи без основание, да не се ползва по предназначение или необходимостта от него да е отпаднала – Имотът се владее на несъществуващо правно основание, тъй като в него не е построена жилищна сграда в продължение на 5 години. Правото на строеж се е погасило по давност.

### НАРЕЖДАМ:

**Отнемане и предаване на владението върху ПИ № в кв.65 по ПУП на с. Беловец одобрен със Заповед №286 / 1981 г. – имот частна общинска собственост в полза на Община Кубрат.**

Настоящата Заповед се изготви в три еднообразни екземпляра, от които един за деловодството на Община Кубрат, един за досието на имота и един за М.С.Х.

Контрол по изпълнението на заповедта възлагам на Женифер Пойраз – зам.-кмет на Община Кубрат.

Заповедта подлежи на обжалване пред Административен съд – гр. Разград в 14 дневен срок от съобщаването ѝ по реда на АПК.

Обжалването не спира изпълнението на заповедта, освен ако съдът разпорежи друго.

АЛКИН НЕБИ

Кмет на община Кубрат