

# **Наредба № 2**

## **за организацията и управлението на общинските пазари**

### **в Община Кубрат**

#### **РАЗДЕЛ I**

##### **ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ**

**Чл.1.** Тази наредба регламентира специфичните правила за организацията и дейността на общинските пазари на територията на Община Кубрат за продажба на селскостопански произведения, семена и посадъчен материал, живи домашни животни, промишлени стоки и услуги за личното стопанство.

**Чл.2.** Наредбата цели създаване на:

1. Условия за задоволяване потребностите на общината от стоки и услуги на определените за това места.
2. Равноправни и изгодни условия за разгръщане на свободната стопанска инициатива на производители и търговци и осъществяване на лоялна конкуренция между тях.
3. По-добър ред и законност на общинските пазари и осъществяване на ефикасен контрол по спазване нормативните актове на компетентните разпоредителни органи.

**Чл.3.** Под понятието "общински пазар" по смисъла на тази наредба се разбира отреден по съответен ред терен с точно определени граници, съгласно одобрен регулационен план, който се оборудва с необходимата материална база, закрити и открити складови и търговски площи, павилиони, маси и където се извършва търговска дейност от физически и юридически лица.

**Чл.4.** В зависимост от възможностите на терена, изискванията на спазване на определени санитарно-хигиенни технологии и други норми и съобразно нуждите на населението, общинските пазари могат да бъдат универсални и специализирани, постоянни, сезонни, временни и др.

#### **РАЗДЕЛ II**

##### **УПРАВЛЕНИЕ НА ОБЩИНСКИТЕ ПАЗАРИ**

**Чл.5.** 1. Организацията и управлението на дейността на Общински пазари Кубрат се осъществява от управител на пазара.

2. Със заповед кметът на Общината може да възложи стопанисването и управлението на някои общински пазари с временен характер и на други физически или юридически лица.

**Чл.6.** Управителят на пазара предоставя наличната материална база за ползване срещу заплащане от физически и юридически лица за осъществяване на търговска дейност по ред и начин указани в Правилник за вътрешния ред.

**Чл.7.** Управителят изпълнява и следните функции:

1. Информира по подходящ начин лицата, осъществяващи търговска дейност, както и гражданите за реда и специфичните изисквания съгласно Правилника за вътрешния ред на пазарите и прави в тази връзка конкретни и задължителни за изпълнения разпореждания.
2. Осигурява условия за екологичен, санитарен и ветеринарен контрол и други необходими условия в защита на интересите на потребителите /физически и юридически лица/.
3. Определя работното време на пазара, а при необходимост и точен график за зареждане, извозване на амбалаж, влизане с МПС в района на пазарите и др.
4. Работи в тясна връзка със специалисти от общинската администрация, ХЕИ, ДВСК, РДВР, Данъчна служба и др. органи, по отношение спазването на нормативната уредба и прави съответните предложения.
5. Организира поддържането на реда и чистотата на общинските пазари.
6. Осъществява контрол, съгласно надлежен законов ред, по спазването на нормативната уредба и Правилника за вътрешния ред на пазарите и осигурява безпрепятственото им функциониране.
7. При установени нарушения прави задължителни за изпълнения разпореждания и налага санкции предвидени в наредбата.

**Чл.8.** 1. Разкриване на нови постоянно действащи пазари, определянето на тяхното местонахождение и специализация става с решения на Общинския съвет, след предварително проучване и установяване на необходимостта от тях и възможностите за тяхното изграждане.

2. Местонахождението и видът се определят в съответствие с териториално градоустройствените, търговско технологичните, социално икономическите, екологическите, санитарно хигиенни и ветеринарни изисквания и нормативи в изпълнение на нормативната уредба за страната.

3. Със заповед на кмета на общината се разрешава разкриването на временни тържища по конкретен повод и с определено предназначение.

**Чл.9.** Управителят на пазара извършва вътрешно райониране на пазарните площи, съобразно изискванията за съвместимост на стоките, съгласно БДС, нормативни актове и

особеностите на терена, създава съгласувано с архитекта подходяща инфраструктура и ред, съобразен с технологичния процес, както и с цел диференциране размера на заплащаните такси и наеми от търговците, в зависимост от разположението им на пазара.

**Чл.10.** Продажбите се извършват по свободно определяеми цени, освен в случаите, когато по нормативен път за някои стоки е предвиден друг ред на ценообразуване.

### **РАЗДЕЛ III ФИНАНСИ НА ОБЩИНСКИТЕ ПАЗАРИ**

**Чл.11.** Дейността на общинските пазари, когато не са търговски дружества се финансират от общинския бюджет.

**Чл.12.** Размерът на наемите и тяхното актуализиране се определя съгласно Наредба № 4 на Община Кубрат, а таксите по Закона за местните данъци и такси.

### **РАЗДЕЛ IV ИЗГРАЖДАНЕ НА МАТЕРИАЛНО ТЕХНИЧЕСКАТА БАЗА НА ПАЗАРИТЕ**

**Чл.13.** 1. Материално-техническата база се финансира и изгражда от собствениците на пазарите, съгласно програми и проекти утвърдени по законов ред.

2. На територията на общинските пазари освен съществуващата, се изгражда и нова МТБ след съгласуване със съответните органи.

### **РАЗДЕЛ V ЗАБРАНИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ**

**Чл.14.** На общинските пазари се забранява:

1. Извършването на дейност в противоречие на нормативната уредба на страната и утвърдения Правилник за вътрешния ред.

2. Извършването на търговска или друга дейност без надлежно оформен документ даващ правото на такава.

3. Продажба на стоки с недоказан произход или в нарушение на БДС, екологичните, санитарно-хигиенните и ветеринарни изисквания.

4. Предлагането на стоки и услуги с външен вид и опаковка, наименования, или други белези, заблуждаващи потребителите, относно качеството и др. съществени потребителски свойства.

### **РАЗДЕЛ VI АДМИНИСТРАТИВНО НАКАЗАТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ**

**Чл. 15.** 1. За нарушаване разпоредбите на тази наредба се налагат глоби в размер определен от ЗМСМА и възстановяване на нанесените щети, а при повторно нарушение, лицето временно се лишава от правото да упражнява определена дейност на територията на общинските пазари за срок от три месеца до една година.

2. Стоките, обект на нарушения по чл. 14 т.3 и 4 подлежат на конфискация или унищожаване по надлежния законов ред, ако представляват опасност за здравето или живота на хората.

**Чл.16.** 1. Нарушенията се констатира с актове на оторизираните контролни органи.

2. Редът за съставяне на актовете, възраженията по тях, наказателните постановления и тяхното обжалване е според разпоредбите на ЗАНН.

3. При констатиране на нарушения на други нормативни документи, санкциите се налагат по реда, установен за тях.

### **РАЗДЕЛ VII ПРЕХОДНИ И ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ**

1. Тази наредба се издава на основание чл.21, т.7 и чл.22 от ЗМСМА, ДВ бр. 77/91г.

2. Длъжностните лица от общинските пазари да се снабдят с надлежно оформени служебни карти, с които да се легитимират при изпълнение на служебните задължения.

3. Кметът на общината утвърждава Правилник за вътрешния ред на общинските пазари.

4. Настоящата наредба е приета на заседание на Общински съвет – Кубрат с Решение №1 от Протокол № 26 / 03.07.2002 год.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
НА ОБЩИНА КУБРАТ: /П/ Д-Р И.ЯХОВ**