



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието, храните и горите

Областна дирекция "Земеделие" Разград

## ПРОТОКОЛ

### за допълнително разпределение на пасища, мери и ливади от Държавния поземлен фонд /ДПФ/ за стопанската 2017-2018 г. за землищата от община Кубрат, област Разград

Днес, 29.06.2017 г., комисия назначена със Заповед №11-24/28.01.2016 г. на директора на Областна дирекция „Земеделие“ – гр. Разград, в състав:

1. Анелия Димова Каменова – началник на Общинска служба по земеделие – гр. Кубрат
2. Юлиан Димитров Йорданов – старши експерт в ГД „Аграрно развитие“, Областна дирекция „Земеделие“ – гр. Разград
3. Цветан Йосифов Иванов – директор на Дирекция „АПФСДЧР“, Областна дирекция „Земеделие“ – гр. Разград

**Със задача:** да разгледа постъпилите в срока по чл. 37и, ал. 9 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи / ЗСПЗЗ / заявления за допълнително разпределение на пасища, мери и ливади от Държавния поземлен фонд / ДПФ / и да разпредели по реда на чл. 37и, ал. 4 от ЗСПЗЗ допълнително необходимата за всеки кандидат площ съобразно данните от протоколите по чл. 100, ал. 3 и ал. 5 от Правилника за прилагане на закон за собствеността и ползването на земеделските земи / ППЗСПЗЗ / в съответното и/или в съседни землища на територията на същата община, на друга съседна община в същата област или на съседна община в друга област.

В началото на заседанието, членовете на комисията попълниха декларации, че нямат качеството на свързано лице по смисъла на § 1 от ДР на Търговския закон с участниците в процедурата по разпределение на пасища, мери и ливади от Държавния поземлен фонд за стопанската 2017 – 2018 година. Комисията се запозна с всички съотносими към процедурата документи, предоставени от съответните общини на територията на област Разград, както и от общини от съседни области, където е извършено допълнително разпределение на пасища, мери и ливади от Общинския поземлен фонд (ОПФ), а именно:

- Писмо от Орхан Мехмед за кмет на общ. Кубрат, съгласно заповед №288/06.06.2017 г. обл. Разград, с изх. № УД-02-17-526/09.06.2017 г., относно липса на налични свободни площи пасища, мери и ливади от ОПФ в общината за допълнително разпределение;
- Заявление по чл.37и ал.5 от ЗСПЗЗ и чл. 99, ал. 1 от ППЗСПЗЗ от ЕТ „Асотекс-Хамза Чакър“ до кмета на община Кубрат с вх. № СД-03-00-12/09.03.2017 г. за животновъден обект № 6588610006/ стар 7332-0531 / ;
- Приложение № 1 с вх. № СД-03-00-12/09.03.2017 г. за животновъден обект № 6588610006/ стар 7332-0531 / - опис на видовете и броя на пасищните селскостопански животни ;
- Справка от интегрирана информационна система на БАБХ № 466471/27.02.2017 г. за животни в обект № 6588610006/ стар 7332-0531 /;
- Приложение № 2 с вх. № СД-03-00-12/09.03.2017 г. - опис на собствените и използваните имоти с начин на трайно ползване / НТП / пасища, мери и ливади;
- Заявление по чл.37и ал.5 от ЗСПЗЗ и чл. 99, ал. 1 от ППЗСПЗЗ от ЕТ „Асотекс-Хамза Чакър“ до кмета на община Кубрат с вх. № СД-03-00-13/09.03.2017 г. за животновъден обект № 6588640001 / стар 7332-0001 /;
- Приложение № 1 с вх. № СД-03-00-13/09.03.2017 г. за животновъден обект № 6588640001 / стар 7332-0001 / - опис на видовете и броя на пасищните селскостопански животни ;
- Справка от интегрирана информационна система на БАБХ № 466438/27.02.2017 г. за животни в обект № 6588640001/ стар 7332-0001 /;
- Протокол от 21.04.2017 г. за разпределение на пасища, мери и ливади от ОПФ за стопанската 2017-2018 г. за землището на с.Севар, общ. Кубрат, на комисията назначена със Заповед №188/11.04.2017 г. на кмета на общ. Кубрат;
- Протокол №2 от 15.05.2017 г. за допълнително разпределение на пасища, мери и ливади от ОПФ за стопанската 2017-2018 г. за землището на гр.Кубрат, обл.Разград на комисията назначена със Заповед №188/11.04.2017 г. на кмета на общ. Кубрат;
- Протокол №2 от 15.05.2017 г. за допълнително разпределение на пасища, мери и ливади от ОПФ за стопанската 2017-2018 г. за землището на с.Беловец, общ.Кубрат, обл.Разград на комисията назначена със Заповед №188/11.04.2017 г. на кмета на общ. Кубрат;

- Протокол №2 от 15.05.2017 г. за допълнително разпределение на пасища, мери и ливади от ОПФ за стопанската 2017-2018 г. за землището на с.Бисерци, общ.Кубрат, обл.Разград на комисията назначена със Заповед №188/11.04.2017 г. на кмета на общ. Кубрат;
- Протокол №2 от 15.05.2017 г. за допълнително разпределение на пасища, мери и ливади от ОПФ за стопанската 2017-2018 г. за землището на с.Божурово, общ.Кубрат, обл.Разград на комисията назначена със Заповед №188/11.04.2017 г. на кмета на общ. Кубрат;
- Протокол №2 от 15.05.2017 г. за допълнително разпределение на пасища, мери и ливади от ОПФ за стопанската 2017-2018 г. за землището на с.Задруга, общ.Кубрат, обл.Разград на комисията назначена със Заповед №188/11.04.2017 г. на кмета на общ. Кубрат;
- Протокол №2 от 15.05.2017 г. за допълнително разпределение на пасища, мери и ливади от ОПФ за стопанската 2017-2018 г. за землището на с.Звънарци, общ.Кубрат, обл.Разград на комисията назначена със Заповед №188/11.04.2017 г. на кмета на общ. Кубрат;
- Протокол №2 от 15.05.2017 г. за допълнително разпределение на пасища, мери и ливади от ОПФ за стопанската 2017-2018 г. за землището на с.Медовене, общ.Кубрат, обл.Разград на комисията назначена със Заповед №188/11.04.2017 г. на кмета на общ. Кубрат;
- Протокол №2 от 15.05.2017 г. за допълнително разпределение на пасища, мери и ливади от ОПФ за стопанската 2017-2018 г. за землището на с.Мъдрево, общ.Кубрат, обл.Разград на комисията назначена със Заповед №188/11.04.2017 г. на кмета на общ. Кубрат;
- Протокол №2 от 15.05.2017 г. за допълнително разпределение на пасища, мери и ливади от ОПФ за стопанската 2017-2018 г. за землището на с.Равно, общ.Кубрат, обл.Разград на комисията назначена със Заповед №188/11.04.2017 г. на кмета на общ. Кубрат;
- Протокол №2 от 15.05.2017 г. за допълнително разпределение на пасища, мери и ливади от ОПФ за стопанската 2017-2018 г. за землището на с.Савин, общ.Кубрат, обл.Разград на комисията назначена със Заповед №188/11.04.2017 г. на кмета на общ. Кубрат;
- Протокол №2 от 15.05.2017 г. за допълнително разпределение на пасища, мери и ливади от ОПФ за стопанската 2017-2018 г. за землището на с.Каменово, общ.Кубрат, обл.Разград на комисията назначена със Заповед №188/11.04.2017 г. на кмета на общ. Кубрат;

- Писмо изх. № УД-02-17-539/16.06.2017 г. на кмета на община Кубрат, до директора на ОД "Земеделие"-Разград относно допълнително разпределение на пасище, мера и ливади по чл.37и, ал.9 от ЗСПЗЗ.
- Справка изх. № РД-06-КТ-116/29.06.2017 г. на ОСЗ-гр.Кубрат за ползваните от ЕТ „Асотекс-Хамза Чакър“ собствени и наети пасища, мери и ливади в землищата на община Кубрат, област Разград;
- Списък на свободните пасища, мери и ливади от ДПФ на територията на област Разград, утвърдени със заповед № РД-46-121/28.02.2017 г. на Министъра на земеделието и храните.

**В тази връзка комисията констатира:**

Подадено е едно заявление за допълнително разпределение на пасища, мери и ливади от Държавния поземлен фонд от ЕТ „Асотекс-Хамза Чакър“, ЕИК \*\*\*\*\*, със седалище и адрес на управление гр.Кубрат, общ.Кубрат, обл.Разград, ул.\*\*\*\*\*" No:\*\*, собственик на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни №№ 6588610006/ стар 7332-0531 / и 6588640001/ стар 7332-0001 /, находящи се в с.Севар, общ.Кубрат, обл.Разград.

След като разгледа постъпилото в срока по чл. 37и, ал. 9 от ЗСПЗЗ заявление за допълнително разпределение на пасища, мери и ливади от Държавния поземлен фонд, ведно със съотносителните към процедурата документи и съобразно заявените животински единици и стопанисвани (наети и собствени) пасища, мери и ливади, както и разпределените площи пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд, съгласно данните от протоколите по чл. 100, ал. 3 и ал. 5 от ППЗСПЗЗ, комисията определи допълнително необходимата площ за разпределение от държавния поземлен фонд по ползватели, както следва:

Заявител	Номер на животновъден обект	Местонахождение на обекта	Брой ЖЕ	Наети и собствени площи ПМЛ (дка)	Полагащи се площи от ОПФ/ДПФ за разпределение (дка)	Общо разпределена площ от ОПФ (дка)	Необходима площ за допълнително разпределение от ДПФ, I ÷ VII категория (дка)
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>	<b>7</b>	<b>8</b>
ЕТ „Асотекс-Хамза Чакър“	6588610006; 6588640001	с. Севар, общ. Кубрат	1058.8	4850.818	16290.000	4925.141	<b>6514.041</b>

Полагащите се площи от ОПФ/ДПФ за разпределение (колона 6) са формирани въз основа на животинските единици (ЖЕ – колона 4) умножени с максимално полагащата се площ на 1 животинска единица (съгл. чл. 37и, ал.4 ЗСПЗЗ). Необходимата площ от ДПФ за допълнително разпределение (колона 8) комисията определи като разлика между общия размер на полагащите се площи пасища, мери и ливади (колона 6) , разпределените площи от ОПФ (колона 7) и наети и собствени площи (колона 5).

След като определи допълнително полагащата се площ от ДПФ за ЕТ „Асотекс-Хамза Чакър“ , комисията

### **РЕШИ:**

Необходимата площ се разпределя по местонахождение на животновъдния обект, при спазване на разпоредбите на чл. 37и, ал. 10 и чл. 100, ал. 8 от ППЗСПЗЗ, а именно:

- При разпределението предимство имат кандидати, които до датата на разпределението са ползвали съответните имоти по договори с изтекъл срок. В тази връзка комисията констатира, че подалия заявление за допълнително разпределение на земи от ДПФ за община Кубрат кандидат, няма такъв, попадащ в тази хипотеза.
- Комисията разпределя допълнително необходимата на кандидата площ съобразно данните от протоколите по чл. 100, ал. 3 и 5 ППЗСПЗЗ в съответното и/или съседни землища, като разпределението се извършва последователно в съседно землище на територията на същата община, на друга съседна община в същата област или на съседна община в друга област. В случаите, когато разпределението на площите се извършва в съседно землище, намиращо се на територията на друга област, разпределението следва да се извърши от съответната комисия по местонахождението на имотите, на която служебно се изпращат копия от документите на заявителя с данни от протоколите за разпределената му площ.

На основание чл. 37и, ал. 4 и ал. 10 от ЗСПЗЗ и чл. 100, ал. 8 от ППЗСПЗЗ и с оглед взетите решения, разпределя следните площи по местонахождение на животновъдния обект по ползвателя, както следва:

Разпределя на ЕТ „Асотекс-Хамза Чакър“, ЕИК \*\*\*\*\* за ползване **460.307 дка** пасища, мери и ливади от Държавния поземлен фонд от 1 до 7 категория, индивидуализирани по имоти както следва:

№ по ред	Община	Землище	Имот №	Площ (дка)	НТП	Категория на имота
1	2	3	4	5	6	7
1	Кубрат	Бисерци	081001	83.087	Пасище, мера	V
2	Кубрат	Бисерци	299001	100.266	Пасище, мера	V
3	Кубрат	Бисерци	299002	60.870	Пасище, мера	V
4	Кубрат	Бисерци	407002	77.492	Пасище, мера	II
5	Кубрат	Савин	072001	138.592	Пасище, мера	III
			<b>ОБЩО:</b>	<b>460.307</b>		

Въз основа на извършеното разпределение по реда на чл. 37и, ал.10 от ЗСПЗЗ, комисията изчисли какъв е недостига на свободни площи от ДПФ и обобщите данните на заявителя в следната таблица:

Заявител	Полагащи се площи за разпределение (дка)	Общо разпределена площ от ОПФ (дка)	Необходима площ за допълнително разпределение от ДПФ (дка)	Разпределена площ от ДПФ за обл. Разград (дка)	Недостиг на площи за допълнително разпределение, I÷VII категория (дка)
ЕТ „Асотекс-Хамза Чакър	16290.000	4925.141	6514.041	<b>460.307</b>	6053.734

В тази връзка и на основание чл. 100, ал. 8 от ППЗСПЗЗ, комисията направи служебна проверка за наличие на свободни имоти с НТП „Пасище, мера“ и „Ливада“ от ДПФ в граничното на с.Севар ЕКАТТЕ 65886, общ.Кубрат, обл.Разград землище – с.Бреница ЕКАТТЕ 06389, общ.Тутракан, област Силистра и беше установено, че няма свободни имоти.

Настоящият протокол да се обяви в съответните кметства и общинска служба по земеделие, както и да се публикува на интернет страниците на общината и Областна дирекция „Земеделие“ – гр. Разград.

Протоколът може да се обжалва по отношение на площта на разпределените имоти в 14-дневен срок пред районния съд. Обжалването не спира изпълнението на протокола, освен ако съдът не разпореди друго.

Въз основа на настоящия протокол директорът на Областна дирекция „Земеделие“ – гр. Разград сключва договор за наем или аренда по цена, определена по пазарен механизъм. Минималният срок на договора е пет стопански години, считано от стопанската 2017-2018 година.

Настоящият протокол се състави в два еднообразни екземпляра – един за комисията и един за Областна дирекция „Земеделие“ – гр. Разград. При поискване на заинтересованите лица се предоставя заверено копие.

#### **КОМИСИЯ:**

Анелия Каменова...../п/.....

Юлиан Йорданов...../п/.....

Цветан Йосифов...../п/.....